
Maître d'Ouvrage

PRÉFECTURE DU VAL DE MARNE

21-29, avenue du Général de Gaulle
94 038 - CRÉTEIL Cedex

**Marché public de travaux d'aménagement de locaux
d'archives au niveau des bâtiments C et D situés au 8 rue
du Général Lacharrière à CRETEIL**

RÈGLEMENT DE CONSULTATION

R.C.

Date limite de remise des offres : Lundi 16 novembre 2015 à 14h00

SOMMAIRE

1- OBJET DU MARCHÉ	3
1-1. Identification de la personne morale de droit public qui passe le marché	3
1-2. Objet du marché.....	3
1-3. Variantes.....	3
1-4. Négociation	4
2- CONDITIONS DU MARCHÉ	4
2-1. Caractéristiques principales	4
2-2. Durée du Marché	4
2-3. Lieux d'exécution	4
2-4. Modification de détail du dossier de consultation.....	4
2-5. Délai de validité des offres	5
2-6. Monnaie	5
2-7. Dossier de consultation	5
3- PRÉSENTATION DES CANDIDATURES ET DES OFFRES	5
3-1. Contenu du pli.....	5
3-2. Critères de jugement des offres	7
3-3. Présentation des plis.....	7

1- OBJET DU MARCHÉ

Le présent marché est un marché de travaux (4 lots) passé en procédure adaptée avec possibilité de négociation conformément à l'article 28 du Code des Marchés publics.

Pour garantir la liberté d'accès à la commande publique, l'égalité de traitement des candidats et le principe de transparence des procédures, le présent marché fait l'objet d'une publicité.

1-1. IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE DE DROIT PUBLIC QUI PASSE LE MARCHÉ

Préfecture du Val-de-Marne
21/29, avenue du Général de Gaulle
94038 Créteil Cedex

Représentée par le Préfet du Val-de-Marne

1-2. OBJET DU MARCHÉ

Le présent document a pour objet de définir l'ensemble des travaux d'aménagement de locaux d'archives au niveau des bâtiments C et D situés au 8 rue du Général Lacharrière à CRETEIL (94000).

Le marché est traité en lots séparés et répartis comme suit :

N° du lot	DÉSIGNATION DU LOT
01	Dépose, démolition, plâtrerie, menuiserie intérieure, peinture
02	Ventilation
03	Electricité
04	Mobilier

Les obligations spécifiques confiées aux titulaires et les lieux d'exécution sont décrits dans les Cahiers des Clauses Particulières.

1-3. VARIANTES

Les candidats sont libres de proposer des variantes mais devront toujours d'abord présenter une offre de base avec les options obligatoires.

1-4. NEGOCIATION

Le maître d'ouvrage se réserve le droit d'ouvrir les négociations avec les 3 candidats les mieux classés dans chaque lot.

2- CONDITIONS DU MARCHÉ

2-1. CARACTERISTIQUES PRINCIPALES

La description de l'offre et ses spécifications sont indiquées dans les Cahiers des Clauses Techniques Particulières (CCTP). Il y a 4 lots prévus dans ce marché.

2-2. DUREE DU MARCHE

Le marché est conclu pour une période de 4 mois dont 2 semaines de préparation de chantier.

Chaque candidat est libre de proposer une organisation de chantier pour diminuer la durée du chantier.

2-3. LIEUX D'EXECUTION

Adresse d'exécution du marché : 8 rue du Général Lacharrière
94000 CRETEIL

Visite des locaux

Afin d'apprécier avec exactitude la nature des prestations entrant dans le cadre du marché, des visites seront organisées par l'Administration.

Pour les rendez-vous, il convient de prendre contact avec :

- **Renseignements techniques :**
 - M. Rachid TOUABI 01.49.56.61.93 rachid.touabi@val-de-marne.gouv.fr
- **Renseignements administratifs :**
 - Mme Muriel MOREAC 01.49.56.61.20 muriel.moreac@val-de-marne.gouv.fr

A l'issue de la visite, la société soumissionnaire fera viser par le représentant de l'administration le certificat figurant à la fin du présent règlement. **L'absence de ce document dans la candidature rend cette candidature non conforme.**

2-4. MODIFICATION DE DETAIL DU DOSSIER DE CONSULTATION

La Préfecture du Val-de-Marne se réserve le droit d'apporter au plus tard dix (10) jours avant la date limite fixée pour la remise des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir n'élever aucune réclamation à ce sujet.

Si, pendant l'étude du dossier par les candidats, la date limite fixée pour la remise des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date.

2-5. DELAI DE VALIDITE DES OFFRES

Les candidats doivent présenter des offres valables cent vingt (120) jours à compter de la date limite de remise des offres.

2-6. MONNAIE

Le candidat est informé que le marché sera conclu dans l'unité monétaire EURO.

2-7. DOSSIER DE CONSULTATION

Le dossier de consultation comprend les pièces ci-dessous :

- L'Acte d'Engagement et ses annexes (DC3)
- Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP)
- Le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) :
 - lot 01 : Dépose, démolition, plâtrerie, menuiserie intérieure, peinture
 - lot 02 : Ventilation
 - lot 03 : Electricité
 - lot 04 : Mobilier
- Le Règlement de la Consultation et le certificat de visite des lieux (RC)
- La Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (DPGF) reprenant les 4 lots
- Planning prévisionnel d'exécution des travaux
- Cadre type Mémoire Technique
- Cahier des Charges Fonctionnel du coordinateur SSI
- Rapports de vérification réglementaire avant travaux (amiante et plomb) – **remis lors de la visite sur site**
- Rapport Initial de Contrôle Technique (RICT)
- PGC (CSPS)
- Attestation sur l'honneur
- Documents graphiques.

Le dossier peut également être téléchargé (version java 1.6 et zip) en se connectant sur la plate-forme des Achats de l'État à l'adresse suivante : <http://www.marches-publics.gouv.fr> sous la référence MPT2015006 ou sur le site Internet de la Préfecture du Val-de-Marne (www.val-de-marne.gouv.fr)

3- PRÉSENTATION DES CANDIDATURES ET DES OFFRES

3-1. CONTENU DU PLI

Les candidats fourniront à l'Administration un pli libellé comme suit :

« Marché public : NE PAS OUVRIR »
Travaux d'aménagement de locaux d'archives au niveau des bâtiments C et D situés
au 8 rue du Général Lacharrière à CRETEIL

Ce pli contiendra une enveloppe unique comportant la candidature et l'offre (y compris les options obligatoires) et éventuellement les offres variantées.

L'enveloppe comportera les documents relatifs :

1/ à la présentation du candidat, soit :

- Une lettre de candidature sur le modèle du formulaire DC1, complétée, datée et signée par le représentant du candidat <http://www.economie.gouv.fr/daj/marches-publics>
- La déclaration du candidat sur le modèle du formulaire DC2, complétée, datée et signée par le représentant du candidat <http://www.economie.gouv.fr/daj/marches-publics>
- Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée à engager la société, si la personne signataire n'est pas le représentant légal de la société.
- L'extrait du registre du commerce (Kbis) ou toute pièce équivalente de moins de 3 mois
- Références pour des prestations similaires à l'objet du marché
- RIB avec IBAN

Documents à fournir si la situation du candidat le justifie :

- Si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet.

Documents à fournir par tous les candidats pour apprécier leur capacité professionnelle, technique et financière à exécuter le marché :

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global **ET** le chiffre d'affaires concernant l'objet du marché, réalisé au cours des trois derniers exercices ;
- Présentation d'une liste des principaux travaux effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé de la prestation ;
- Présentation de l'entreprise indiquant les moyens techniques et humains dont le candidat dispose ;
- *Pour le lot 01* « Dépose, démolition, plâtrerie, menuiserie intérieure, peinture » : le candidat devra justifier de l'obtention de la qualification Qualibat 4132, 4143, 4312 et 6133 en cours de validité ;
- *Pour le lot 02* « Ventilation » le candidat devra justifier de l'obtention de la qualification Qualibat 5432 en cours de validité ;
- *Pour le lot 03* « Electricité » : le candidat devra justifier de l'obtention de la qualification QUALIFELEC intitulée « étude, réalisation installations basse tension, pour le courant faible : étude et réalisation dans l'un des domaines à partir d'un cahier des charges » en cours de validité ;
- *Pour le lot 04* « Mobilier » le candidat devra justifier de références similaires par rapport à la prestation demandée.

2/ à l'offre, soit :

- L'acte d'engagement (AE) DC3 complété, daté et signé par le représentant légal du candidat pour chaque lot concerné ;
- Le cahier des clauses administratives particulières (CCAP) à accepter sans modification ; daté et signé par le représentant légal du candidat ;
- Le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) pour les lots 01, 02, 03 et 04 à accepter sans modification ; daté et signé par le représentant légal du candidat sur la première page et paraphé sur la fiche du lot concerné ;

- Cadre Type Mémoire Technique à accepter sans modification ; daté et signé par le représentant légal du candidat ;
- Attestation sur l'honneur à compléter, datée et signée par le représentant légal du candidat ;
- Un mémoire technique présentant les moyens humains prévus, l'organisation qui sera adopté pour exécuter le chantier, le matériel utilisé, les fiches produits, le traitement des déchets, ainsi que le planning d'exécution des travaux que l'entreprise compte mettre en œuvre
- La DPGF complétée, datée et signée par le candidat pour chaque lot
- Le planning prévisionnel de réalisation de l'opération
- Certificat de visite des lieux daté et signé.

3-2. CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES

Les offres seront examinées, pour chaque lot, en fonction des critères mentionnés ci-dessous :

• Offre financière	50 %
• Moyens techniques	50 %
Total	100 %

Critères	Pondération du critère	Elément d'appréciation
Offre financière	50 %	L'acte d'engagement et la DPGF
Moyens techniques	50 %	Moyens matériels Moyens humains mis en œuvre Respect du planning

3-3. PRESENTATION DES PLIS

Date limite de réception des plis : Lundi 16 novembre 2015 à 14h00

Adresse à laquelle les plis doivent être déposés :

Préfecture du Val-de-Marne
Direction des Ressources Humaines et des Affaires Financières et Immobilières (DRHAFI)
Bureau du Courrier et des Relations avec les Usagers (BCRU) – Hall de la Préfecture
21/29, avenue du Général de Gaulle
94038 - Créteil Cedex

Le BCRU est ouvert du lundi au vendredi de 9h à 16h, et jusqu'à la date limite de réception des plis mentionnés ci-dessus.

Le dépôt donnera lieu à la délivrance d'un récépissé.

Si les offres sont envoyées par courrier, elles devront parvenir à la même adresse et dans les mêmes délais par pli recommandé avec avis de réception postal. Le délai postal n'est pas opposable à l'Administration.

Les offres qui ne rempliraient pas ces obligations ne seront pas examinées et seront retournées à leurs auteurs.



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFET DU VAL DE MARNE

CERTIFICAT DE VISITE DES LIEUX

Prendre rendez-vous avec :

Rachid TOUABI

01 49 56 61 93

E-mail : rachid.touabi@val-de-marne.gouv.fr

**MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE
LOCAUX D'ARCHIVES AU NIVEAU DES BATIMENTS C ET
D SITUES AU 8 RUE DU GENERAL LACHARRIERE A
CRETEIL**

Nom de l'entreprise :

.....
Nom et qualité de son représentant :

.....
Visa et cachet du représentant de l'entreprise :

Date de la visite :

Nom et visa du représentant de l'Administration :